GUY HOQUET Votre fiche bien Location à FEYZIN 69320

A louer T2 de 45 m² avec balcon à Feyzin centre

FEYZIN 69320

710 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois
Dépôt de garantie : 670 € Honoraires charges locataires: 580 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 130 € TTC.

Guy HOQUET LYON 5

39 Rue des Farges
69005 Lyon

09 53 91 43 86

A louer T2 de 45 m² avec balcon à Feyzin centre

Dans une résidence fermée et sécurisée vous trouverez un beau T2 avec balcon au centre de Feyzin.

Cet appartement est composé d'un couloir avec des rangements, une cuisine équipée, un séjour avec parquet, une belle chambre, une salle d'eau et WC séparé.

Chauffage au gaz
Fenêtre en PVC
Parking place libre

Loyer hors charges 670 euros
Charges 40 euros comprenant les charges de copropriété et l'eau froide
Loyer charges comprises 710 euros
Frais agence loi alur 580 euros dont 130 d'état des lieux

Contactez Sandrine au 06 52 61 57 15

45 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	6
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	670 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	230
Charges annuelles (ALUR)	800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1980
Salle(s) de bains	1
WC	1
Date ERP	2024-02-01 06:50:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	250 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1160€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET