



## Au centre de Pierre Benite appartement de 2 pièces 69.61 m<sup>2</sup>

PIERRE BENITE 69310

**850 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 820 € Honoraires

charges locataires: 890 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 200 €

TTC.

Guy HOQUET LYON 5

39 Rue des Farges

69005 Lyon

09 53 91 43 86

## Au centre de Pierre Benite appartement de 2 pièces 69.61 m<sup>2</sup>

Votre agence Guy Hoquet vous propose à la location au centre de Pierre Bénite, cet appartement de deux pièces composé d'une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre, un bureau, une salle de bains et WC séparé.

l'appartement est au centre de Pierre Bénite avec toutes les commodités, commerces, bus, écoles

Loyer hors charges 820 euros

charges 30 euros comprenant l'eau froide

Loyer charges comprises 850 euros

Frais agence loi alur 890 euros dont 200 euros d'état des lieux

Contactez Sandrine au 06 52 61 57 15

Estimation offerte

69.61 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	820 €
Date ERP	2022-08-30 10:41:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	141 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 860€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 860€ et 1220€ au 01/01/2021

## Photos du bien



